

SỞ TƯ PHÁP TỈNH GIA LAI
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN PLEIKU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 10/CV-ĐGTSPK

Gia Lai, ngày 30 tháng 06 năm 2026

V/v không tổ chức đấu giá tài sản vì chỉ có một Nhà đầu tư mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá theo thông báo số 33/TB-ĐGQSDĐ ngày 10 tháng 6 năm 2026 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Pleiku.

Kính gửi: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Gia Lai

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 33/HĐDVĐGTS ngày 09 tháng 06 năm 2026 giữa Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Gia Lai và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Pleiku về việc đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án Tổ hợp Thương mại dịch vụ và nhà ở 15 – 17 đường Trường Chinh, phường Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Theo Thông báo số 33/TB-ĐGQSDĐ ngày 10 tháng 6 năm 2026 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Pleiku đến 16 giờ 00 phút, ngày 30/6/2026 thì chỉ có một Nhà đầu tư mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá tài sản là CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC ĐẠI QUANG MINH (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: Công ty cổ phần; Mã số doanh nghiệp: 0310713219 do Phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Tài chính TP. Hồ Chí Minh cấp; đăng ký lần đầu ngày 22/03/2011, đăng ký thay đổi lần thứ 30 ngày 14/04/2026; địa chỉ trụ sở chính: số 10 đường Mai Chí Thọ, Phường An Khánh, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam (Theo biên bản xác nhận Nhà đầu tư nộp hồ sơ tham gia đấu giá).

Tại Điều 59 của Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và Luật số 37/2024/QH15 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản quy định: “Tài sản đấu giá trong trường hợp chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá, một người tham gia đấu giá, một người trả giá quy định tại Điều 49 của Luật này không áp dụng đối với các tài sản sau đây:

Việc đấu giá tài sản trong trường hợp chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá, một người tham gia đấu giá, một người trả giá quy định tại Điều 49 của Luật này không áp dụng đối với các tài sản sau đây:

- 1. Tài sản nhà nước theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản nhà nước;*
- 2. Quyền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, cho thuê đất theo quy định của pháp luật về đất đai;*
- 3. Tài sản khác mà pháp luật quy định không đấu giá trong trường hợp chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá, một người tham gia đấu giá, một người trả giá.”*

Vì vậy, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Pleiku không thể thực hiện các bước tiếp theo để tổ chức phiên đấu giá tài sản theo thời gian quy định vì chỉ có một Nhà đầu tư mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá tài sản nói trên.

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Pleiku kính báo cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Gia Lai biết và phối hợp thực hiện về sau./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu HS – VT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Cao Trí