

KẾT LUẬN KIỂM TRA
Công tác thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính
tại Sở Xây dựng

Thực hiện Nghị định số 19/2020/NĐ-CP ngày 12/02/2020 của Chính phủ về kiểm tra, xử lý kỷ luật trong thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 93/2025/NĐ-CP) và Quyết định số 2978/QĐ-UBND ngày 14/7/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc kiểm tra công tác thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính năm 2026 trên địa bàn tỉnh Gia Lai, Đoàn kiểm tra đã tiến hành kiểm tra công tác thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính tại Sở Xây dựng trong thời kỳ từ ngày 01/07/2025 đến ngày 10/8/2026.

Trên cơ sở kết quả làm việc với Sở Xây dựng; Báo cáo số 216/BC-SXD ngày 18/08/2026 của Sở Xây dựng về công tác thi hành pháp luật xử lý vi phạm hành chính và các thông tin, tài liệu có liên quan, Trưởng Đoàn kiểm tra kết luận kiểm tra công tác thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính tại Sở Xây dựng như sau:

I. Đánh giá chung

Trong thời gian từ ngày 01/07/2025 đến ngày 10/8/2026, Sở Xây dựng đã ban hành các văn bản chỉ đạo, điều hành công tác quản lý nhà nước về thi hành pháp luật xử lý vi phạm hành chính; bố trí nguồn lực và các điều kiện cần thiết để bảo đảm cho việc thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính; tổ chức tuyên truyền, phổ biến pháp luật về xử lý vi phạm hành chính; tổ chức tốt công tác kiểm tra việc thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng và giao thông vận tải để xử lý kịp thời các vụ việc vi phạm hành chính trong các lĩnh vực này; thực hiện áp dụng pháp luật về xử lý vi phạm hành chính cơ bản đảm bảo về thẩm quyền, trình tự thủ tục theo luật định.

II. Kết quả đạt được

1. Công tác quản lý nhà nước về thi hành pháp luật xử lý vi phạm hành chính

1.1. Công tác chỉ đạo, điều hành; việc xây dựng và tiến độ, kết quả triển khai kế hoạch quản lý công tác thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính

Đề triển khai thực hiện có hiệu quả công tác thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng và giao thông vận tải, trong kỳ kiểm tra, Sở Xây dựng đã ban hành Kế hoạch số 18/KH-SXD ngày 13/02/2026 về thực hiện công tác quản lý nhà nước về thi hành pháp luật xử lý vi phạm hành chính của Sở Xây dựng năm 2026; trong đó, xác định đầy đủ các nhiệm vụ quản lý nhà nước về thi hành pháp luật xử lý vi phạm hành chính: Hoàn thiện pháp luật; phổ biến, tập huấn; bố trí nguồn lực; xử lý vụ việc đúng thẩm quyền, trình tự; phối hợp kiểm tra; chế độ báo cáo, thống kê.

1.2. Công tác ban hành văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến xử lý vi phạm hành chính; kết quả theo dõi chung tình hình thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính

Trong kỳ kiểm tra, Sở Xây dựng không tham mưu ban hành văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến xử lý vi phạm hành chính. Tuy nhiên, Sở thường xuyên theo dõi việc thực hiện các quy định pháp luật về xử lý vi phạm hành chính thông qua hoạt động quản lý nhà nước và kiểm tra chuyên ngành; kịp thời phát hiện những khó khăn, vướng mắc, bất cập phát sinh để tham mưu cơ quan có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung cho phù hợp, góp phần hoàn thiện thể chế, bảo đảm tính khả thi và đồng bộ của hệ thống pháp luật.

1.3. Công tác phổ biến; tập huấn, bồi dưỡng, hướng dẫn nghiệp vụ thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính

a) Công tác phổ biến pháp luật

Công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về xử lý vi phạm hành chính được lồng ghép trong các hội nghị, buổi làm việc, hoạt động quản lý nhà nước và kiểm tra chuyên ngành. Riêng lĩnh vực vận tải đường bộ, từ ngày 01/3/2026 đến hết ngày 15/7/2026, Sở đã tổ chức, lồng ghép 30 đợt tuyên truyền, hướng dẫn các đơn vị kinh doanh vận tải về quản lý, điều hành vận tải, lưu trữ hồ sơ, lý lịch lái xe, lý lịch phương tiện, chế độ báo cáo và thực hiện giá dịch vụ vận tải.

b) Công tác tập huấn, bồi dưỡng, hướng dẫn nghiệp vụ xử lý vi phạm hành chính

Trong kỳ kiểm tra, năm 2025, Sở Xây dựng đã cử 15 công chức tham gia tập huấn về xử lý vi phạm hành chính do Sở Tư pháp tổ chức và 02 công chức tham gia Hội nghị tập huấn chuyên sâu về tổ chức thi hành pháp luật do Cục Kiểm tra văn bản và Quản lý xử lý vi phạm hành chính, Bộ Tư pháp tổ chức. Năm 2026, cử

04 công chức tham gia Lớp bồi dưỡng nghiệp vụ kiểm tra chuyên ngành K02-2026.

1.4. Việc bố trí nguồn lực và các điều kiện khác để bảo đảm cho việc thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính; tổng số người có thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính theo từng chức danh tại cơ quan, đơn vị

- Việc bố trí nguồn lực bảo đảm cho việc thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính: Hiện nay, Sở Xây dựng có 67 công chức thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước tại Văn phòng và các phòng chuyên môn. Các phòng chuyên môn theo dõi việc chấp hành quyết định xử phạt, hình thức xử phạt bổ sung và biện pháp khắc phục hậu quả; bộ phận kế toán theo dõi việc nộp tiền phạt của cá nhân, tổ chức vi phạm; bộ phận pháp chế hỗ trợ rà soát hồ sơ xử lý vi phạm hành chính. Tổng số người có thẩm quyền xử phạt tại Sở là 08 người (Giám đốc Sở và 07 Phó Giám đốc được Giám đốc giao quyền xử phạt).

- Việc bảo đảm kinh phí và các điều kiện về trang thiết bị, cơ sở vật chất đảm bảo cho việc thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính: Kinh phí và điều kiện làm việc cơ bản đáp ứng yêu cầu. Tuy nhiên, một số trang thiết bị kỹ thuật nghiệp vụ, hạ tầng công nghệ thông tin, phần mềm, cơ sở dữ liệu và khả năng lưu trữ, chia sẻ dữ liệu điện tử chưa đồng bộ; cần tiếp tục được đầu tư, hoàn thiện để đáp ứng yêu cầu ngày càng cao của công tác thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính.

1.5. Việc thực hiện chế độ thống kê, báo cáo về xử lý vi phạm hành chính

Sở Xây dựng thực hiện chế độ báo cáo, thống kê về xử lý vi phạm hành chính theo quy định tại Thông tư số 01/2023/TT-BTP ngày 06/01/2023 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chế độ báo cáo công tác thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính (được sửa đổi, bổ sung bởi Thông tư 19/2025/TT-BTP), đảm bảo đúng yêu cầu về nội dung và thời hạn báo cáo. Đồng thời, thực hiện phối hợp, trao đổi, cung cấp thông tin về xử lý vi phạm hành chính giữa các cơ quan, đơn vị để tạo điều kiện cho cơ quan, tổ chức, người có thẩm quyền thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính.

1.6. Việc tổ chức thanh tra, kiểm tra công tác thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính

Trong kỳ kiểm tra, trên cơ sở Kế hoạch số 29/KH-SXD ngày 01/4/2026 về kiểm tra chuyên ngành năm 2026, Sở Xây dựng đã tổ chức kiểm tra chuyên đề trên các lĩnh vực nhà ở xã hội; vật liệu xây dựng và quản lý giá; bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ; quản lý nghĩa trang, cơ sở hỏa táng; trật tự xây dựng và vận tải đường bộ. Quá trình xây dựng kế hoạch kiểm tra được rà soát, phối hợp với

Thanh tra tỉnh và các cơ quan liên quan nhằm hạn chế chồng chéo, trùng lặp về đối tượng, nội dung kiểm tra.

Ngoài ra, Sở còn ban hành nhiều Quyết định, Kế hoạch kiểm tra chuyên đề như:

- Kế hoạch số 05/KH-SXD ngày 18/08/2025 kiểm tra, xử lý vi phạm đối với xe ô tô phục vụ khách du lịch không đủ điều kiện kinh doanh vận tải trên địa bàn tỉnh Gia Lai: Tổ chức đợt kiểm tra từ 21/8/2025 đến 21/9/2025; tập trung điều kiện kinh doanh vận tải, phù hiệu, biển hiệu và các hành vi liên quan; quy định phối hợp với Công an và cơ quan du lịch.

- Kế hoạch số 08/KH-SXD ngày 26/08/2025 thực hiện các cuộc kiểm tra các tháng cuối năm 2025 trên địa bàn tỉnh Gia Lai: Kiểm tra tổng thể sau sắp xếp, bao quát các lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật; hoạt động xây dựng; vận tải, đăng kiểm, đào tạo lái xe; quy hoạch; bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông.

- Quyết định số 295/QĐ-SXD ngày 23/9/2026 kiểm tra việc chấp hành pháp luật trong hoạt động sản xuất, cung cấp và tiêu thụ nước sạch năm 2025.

- Kế hoạch số 25/KH-SXD ngày 01/12/2025 kiểm tra về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng đối với 07 đơn vị tư vấn thiết kế công trình giao thông.

- Kế hoạch số 08/KH-SXD ngày 06/02/2025 kiểm tra các dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Gia Lai năm 2026: Kiểm tra điều kiện kinh doanh, công khai thông tin, huy động vốn, giao dịch, xét duyệt đối tượng, giá bán và chế độ báo cáo.

- Kế hoạch số 33/KH-SXD ngày 22/4/2025 kiểm tra việc cung cấp vật liệu xây dựng và việc chấp hành quy định của pháp luật về giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai.

- Kế hoạch số 42/KH-SXD ngày 06/5/2025 kiểm tra, rà soát việc chấp hành các quy định trong công tác bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn các xã khu vực phía Tây tỉnh Gia Lai.

- Kế hoạch số 48/KH-SXD ngày 08/5/2026 kiểm tra các dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Gia Lai năm 2026.

- Quyết định số 407/QĐ-SXD ngày 29/5/2026 kiểm tra việc chấp hành quy định pháp luật về hoạt động kinh doanh vận tải bằng xe ô tô và hoạt động của bến xe trên địa bàn tỉnh trong quý II năm 2026.

- Quyết định số 539/QĐ-SXD ngày 03/7/2026 kiểm tra việc chấp hành pháp luật trong quản lý, sử dụng nghĩa trang và cơ sở hỏa táng: Kiểm tra việc quản lý, vận hành, giá dịch vụ và lưu trữ hồ sơ.

- Quyết định số 586/QĐ-SXD ngày 24/7/2026 kiểm tra công tác quản lý trật tự xây dựng, tiếp nhận thông báo khởi công xây dựng công trình: Kiểm tra UBND các xã, phường.

1.7. Việc giải quyết khiếu nại, khiếu kiện trong xử lý vi phạm hành chính

Trong kỳ báo cáo, Sở Xây dựng không phát sinh khiếu nại, khiếu kiện đối với các quyết định xử phạt vi phạm hành chính thuộc thẩm quyền của Sở.

2. Việc áp dụng các quy định pháp luật về xử lý vi phạm hành chính

- Nhìn chung, Sở Xây dựng đã thực hiện các quy định pháp luật về thẩm quyền; thủ tục lập biên bản vi phạm hành chính và ban hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính; thủ tục tạm giữ tang vật, phương tiện vi phạm;... cơ bản đảm bảo theo quy định của Luật Xử lý vi phạm hành chính, các nghị định hướng dẫn thi hành và các nghị định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực chuyên ngành. Các hành vi vi phạm chủ yếu gồm: Không niêm yết giá đất; kê khai không đúng giá bán; không niêm yết giá đá và kê khai không đúng giá bán; kê khai không đúng giá bán và bán giá cao hơn giá niêm yết; sử dụng nhân viên phục vụ trên xe để tham gia kinh doanh vận tải bằng xe ô tô mà không được tập huấn, hướng dẫn về nghiệp vụ vận tải hành khách và an toàn giao thông theo quy định; không tổ chức khám sức khỏe định kỳ cho lái xe theo quy định; không lưu trữ đầy đủ theo quy định các hồ sơ, tài liệu có liên quan trong quá trình quản lý, điều hành hoạt động vận tải của đơn vị; không thực hiện đúng giá dịch vụ vận tải hành khách tuyến cố định đã kê khai; không thực hiện việc niêm yết thông tin trên xe theo quy định,...

- Tổng số vụ vi phạm trong kỳ kiểm tra là 38 vụ, tổng số tiền phạt thu được là 1.176.000.000 đồng, đã nộp ngân sách nhà nước 1.151.000.000 đồng, còn lại 25.000.000 triệu đồng chưa nộp do chưa thi hành xong quyết định xử phạt.

III. Tồn tại, hạn chế và nguyên nhân

1. Tồn tại, hạn chế

Bên cạnh những kết quả đạt được nêu trên, công tác thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính tại Sở Xây dựng còn một số tồn tại, hạn chế cần khắc phục như sau:

1.1. Việc tổ chức thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính

Trong kỳ kiểm tra, Sở Xây dựng vẫn còn 01/38 quyết định xử phạt hành chính trong lĩnh vực quản lý giá vật liệu xây dựng chưa thi hành xong do nhiều nguyên nhân khác nhau.

1.2. Việc áp dụng pháp luật

a) Về quyết định xử phạt vi phạm hành chính

- Căn cứ ban hành quyết định xử phạt chưa đúng theo hướng dẫn tại Mẫu quyết định xử phạt vi phạm hành chính ban hành kèm theo Nghị định số 68/2025/NĐ-CP: Vụ Công ty CP Khoáng sản Nguyên Thịnh Quy Nhơn căn cứ biên bản làm việc; hầu hết các quyết định xử phạt của Sở Xây dựng căn cứ các văn bản quy định chức năng, nhiệm vụ, quy trình xử phạt vi phạm hành chính thuộc thẩm quyền của Sở Xây dựng.

- Quyết định xử phạt không thể hiện thời gian giao nhận quyết định xử phạt là không đảm bảo theo quy định tại Điều 70 Luật Xử lý vi phạm hành chính (Vụ Công ty TNHH Tổng hợp Bình Nghi 1; vụ Công ty CP Khoáng sản Nguyên Thịnh Quy Nhơn; vụ Công ty Trung Sơn, Vụ Công ty tập đoàn vận tải Sài Gòn...).

b) Về biên bản vi phạm hành chính

- Biên bản vi phạm hành chính thể hiện thời gian giao biên bản cho tổ chức vi phạm không phù hợp (Vụ Công ty Loan Duy Nhất: Biên bản lập lúc 14g00 ngày 13/5/2026 nhưng giao biên bản cùng lúc 14g00 ngày 13/5/2026).

- Biên bản vi phạm hành chính không thể hiện thông tin về việc ủy quyền của người đại diện theo pháp luật của tổ chức vi phạm (Vụ Công ty Let's Go Gia Lai: Biên bản do ông Lê Xuân Quang – là người được ủy quyền ký, hồ sơ có giấy ủy quyền của người đại diện theo pháp luật của tổ chức vi phạm nhưng biên bản vi phạm hành chính không thể hiện thông tin về việc ủy quyền).

c) Về giải trình

Biên bản vi phạm hành chính thể hiện không đầy đủ quyền giải trình của tổ chức vi phạm (Vụ Công ty CP Khoáng sản Nguyên Thịnh Quy Nhơn, Công ty Thương mại Hoàng Vũ: Biên bản vi phạm hành chính chỉ thể hiện quyền giải trình trực tiếp trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày lập biên bản vi phạm hành chính; không thể hiện quyền giải trình bằng văn bản của tổ chức vi phạm).

d) Về việc ủy quyền của người đại diện theo pháp luật của tổ chức vi phạm

Giấy ủy quyền của người đại diện theo pháp luật của tổ chức vi phạm chỉ thể hiện bên ủy quyền, không thể hiện bên được ủy quyền là chưa đảm bảo theo quy định (Vụ Công ty CP Khoáng sản Nguyên Thịnh Quy Nhơn).

2. Nguyên nhân của những tồn tại, hạn chế

- Hệ thống pháp luật xử lý vi phạm hành chính và các nghị định xử phạt chuyên ngành thường xuyên được sửa đổi, bổ sung trong khi phạm vi quản lý nhà nước của Sở Xây dựng rộng, liên quan nhiều ngành, nhiều lĩnh vực và địa bàn;

- Công chức các phòng chuyên môn vừa thực hiện nhiệm vụ quản lý chuyên ngành, vừa trực tiếp tham mưu xử lý vi phạm hành chính lại ít được đào tạo kiến

thức, kỹ năng nghiệp vụ chuyên sâu về xử lý vi phạm hành chính nên việc áp dụng pháp luật về xử lý vi phạm hành chính vẫn còn tồn tại một số sai sót nhất định.

IV. Kiến nghị xử lý sai phạm

Sở Xây dựng cần phát huy những kết quả đạt được; đồng thời, nghiêm túc rút kinh nghiệm và khắc phục những mặt còn tồn tại, hạn chế nêu trên để công tác thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính đạt kết quả cao hơn trong thời gian tới; nhất là tổ chức thi hành dứt điểm quyết định xử phạt trong lĩnh vực quản lý giá vật liệu xây dựng; chú trọng đào tạo nghiệp vụ xử lý vi phạm hành chính cho công chức làm nhiệm vụ tham mưu xử lý vi phạm hành chính để nâng cao kỹ năng nghiệp vụ trong công tác này nhằm hạn chế đến mức thấp nhất các sai sót trong quá trình áp dụng pháp luật.

V. Thời hạn báo cáo kết quả việc thực hiện kết luận kiểm tra

Đề nghị Sở Xây dựng tổ chức thực hiện Kết luận kiểm tra và gửi báo cáo việc thực hiện Kết luận kiểm tra về Sở Tư pháp trong thời hạn 02 tháng kể từ ngày nhận được Kết luận kiểm tra theo quy định tại Điều 17, Điều 18 Nghị định số 19/2020/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 93/2025/NĐ-CP).

Trên đây là Kết luận kiểm tra công tác thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính tại Sở Xây dựng, gửi Sở Xây dựng để biết, thực hiện. *Thư*

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Lãnh đạo Sở;
- Đoàn kiểm tra;
- Lưu: VT, P.NV1.

**TM. ĐOÀN KIỂM TRA
TRƯỞNG ĐOÀN**



**PHÓ GIÁM ĐỐC SỞ TƯ PHÁP
Nguyễn Như Ý**